

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

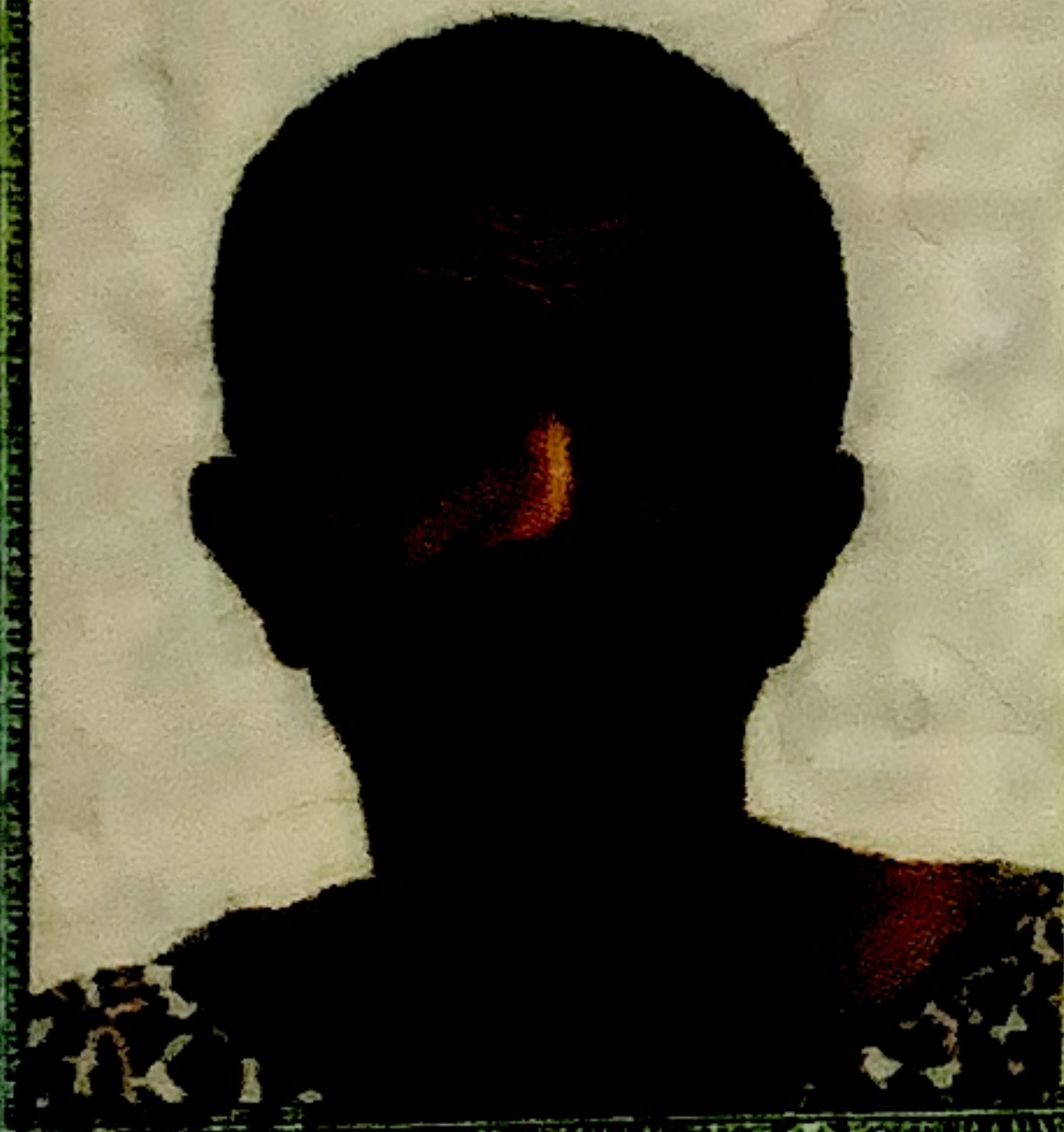


ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME
ANA ALICE NEVES

FILIAÇÃO
JOAQUIM NEVES
MARIA BENEDITA SANTANA

DATA NASCIMENTO **NATURALIDADE**
11/05/1973 **GUAÍRA/PR**
ORGÃO EXPEDIDOR
IPR



Ana Alice Neves

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

302-23-01613

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 044.524.349-08

REGISTRO GERAL 8.521.833-6

REGISTRO CML

COMARCA=GUAIRA/PR, DA SEDE

C.NASC=17863, LVRO=18A, FOLHA=166V

DATA DE EXPEDIÇÃO 09/08/2023

POLEGAR DIREITO



MARCUS VINÍCIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Marcelo Mendes

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIFICAÇÃO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

7.198.812-0

DATA DE
EXPEDIÇÃO

26/08/1994

NOME

MARCELO NEVES

FILIAÇÃO

JOAQUIM NEVES

MARIA BENEDITA NEVES

NATURALIDADE

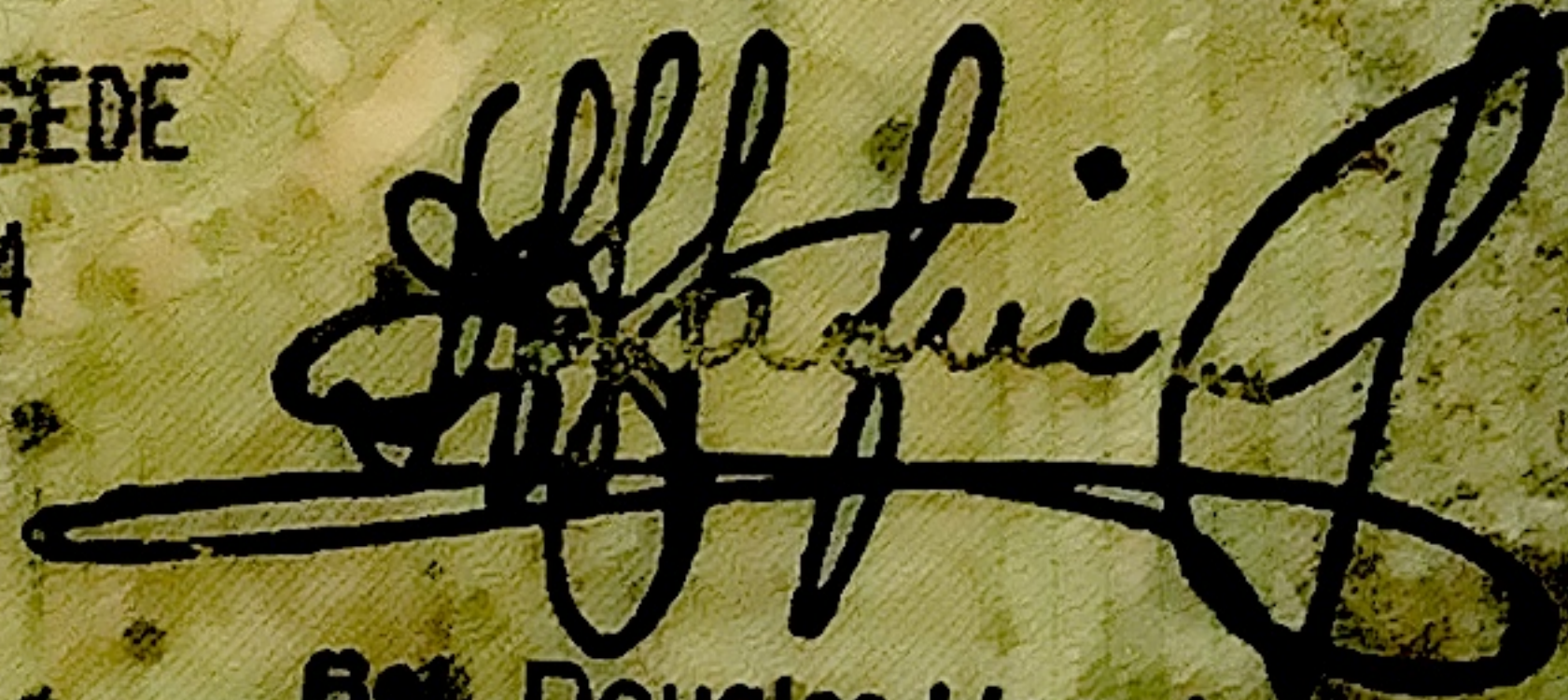
GUAIRA/PR

DATA DE NASCIMENTO

25/01/1975

DOC ORIGEM COMARCA=GUAIRA/PR.DA SEDE

R.NASC 159.LIVRO=21A.FOLHA=264



Bel. Douglas Haquim

SIGNATURA DO DIRETOR

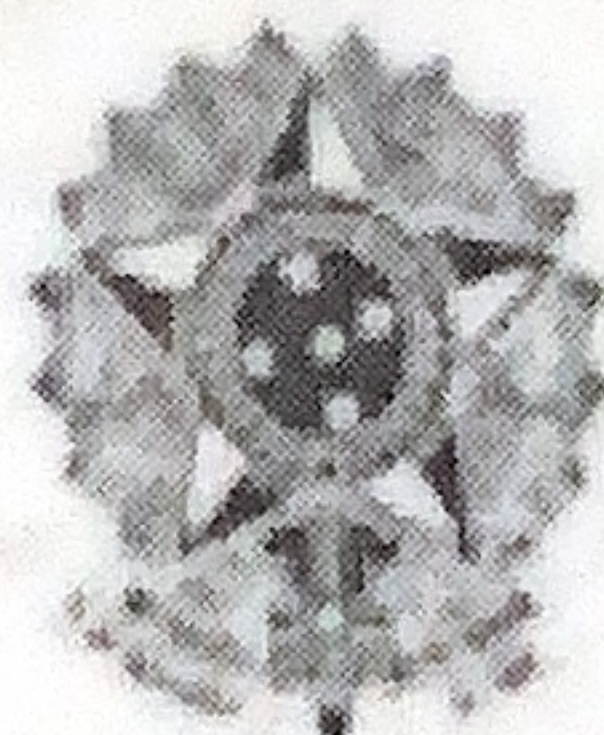
LEI N° 7.116 DE 29/08/83



Ministério da Fazenda

Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

023.931.509-00

Nome

MARCELO NEVES

Nascimento

25/01/1975

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 156

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 30A

ANA ALICE NEVES

R PASTOR JOAO SOREM, 2162

CEP: 85980000

Cidade: GUAIRA - PR

CPF: ***-**-**49-08

UNIDADE CONSUMIDORA

56935587



PAGUE COM PIX

AS [1 8 33 7] RW420

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

06/2025

04/07/2025

R\$ 91,71



NOTA FISCAL No 171762096 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 12/06/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41260604368898000106660031717620962020999899

Protocolo de Autorizacao: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
14/05/2025

Leitura Atual
12/06/2025

N. Dias
29

Proxima Leitura
11/07/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	87	0,379540	33,02	1,51	6,27	0,290190
(02) USO SISTEMA	kWh	87	0,444482	38,67	1,76	7,35	0,339820
(03) B. AMARELA	kWh			1,29	0,06	0,24	
(04) B. VERME. P1	kWh			1,99	0,09	0,38	
(05) CONT. ILUMIN.				12,75			
(06) SERV. EMISSA		1	3,990000	3,99			
TOTAL				91,71			

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
D8Rux.EFbFw.EEFIO
Controle:
6Jxgw.5BhW
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

JOAQUIM NEVES

Matrícula

084939 01 55 2016 4 00019 011 0006443 49

Sexo Masculino	Cor Preta	Estado civil e idade União consensual , 79 anos **
--------------------------	---------------------	--

Naturalidade Monte Alto-BA **	Documento de identificação 2.193.699/SSP/PR **	Eleitor Sim
---	--	-----------------------

Filiação e residência
ANTONIO NEVES e ALICE NEVES, residente e domiciliad o na Estrada do Aeroporto, s/n, chácara, em Guaíra-PR **

Data e hora do falecimento Vinte e um de novembro de dois mil e dezesseis , às 02h 03min **	Dia 21	Mês 11	Ano 2016
---	------------------	------------------	--------------------

Local do falecimento
Unidade Ponto Atendimento na Rua Osvaldo Cruz, Jardim América, em Guaíra-PR **

Causas
Parada Cardíaca (I46) **

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido) Cemitério Municipal desta cidade de Guaíra/PR, no dia 22/11/2016 às 08:00 horas	Declarante MACIEL NEVES **
---	--------------------------------------

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dr. Nehru Barcos Balbino, CRM nº 33836 **

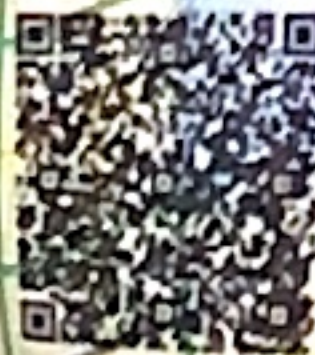
Observações / Averbções
Nascido em 06 de janeiro de 1937. Não deixou bens á inventariar, Tinha união consensual com a Sra. Maria Benedita Santana, aproximadamente uns 50 anos, ou mais, Deixou (04) quatro filhos, todos maiores; Ana Alice Neves, com 43 anos, Marcelo Neves com 42 anos, Maciel Neves com 38 anos e Marcio Roberto Neves com 35 anos de idade. O declarante se reponsabiliza por toda informação prestada, Segunda Via. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 22997255-1, CPF/MF nº 333.181.409-10, Carteira de Trabalho nº 7505 Série 187/PR, Título de Eleitor nº 0242691206-39 Zona 90 Seção 02 Emolumentos: Isentas (Face a Lei Federal 9.534/97).

Nome do Ofício Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas
Oficial Registrador Fernando Cesar Ferreira Herculano
Município / UF Município e Comarca de Guaíra - PR
Endereço Av. Cel. Otavio Tosta, 450 - Centro CEP: 85.980-000 - Fone/Fax (44) 3642-3097

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Guaíra-PR, 21 de novembro de 2016 .

Fernando Cesar Ferreira Herculano
Registrador Designado



CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS E OBRIGAÇÕES

Que faz o Sr. JOSÉ ALVES BRUN, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, portador do R.G. nº 2.193.221, aqui denominado CEDENTE ao Sr. JOAQUIM ALVES, portador do R.G. nº 2.193.699, aqui qualificado como CESSIONÁRIO na forma abaixo: -----

PRIMEIRO:- O acima qualificado CEDENTE, legítimo possuidor de um lote sub-urbano, nas imediações da rua Marginal, nos fundos do grupo escolar "Duque de Caxias", com uma residência de 30m² de área construída e coberta de telhas, cede, como de fato cedido e transferido tem ao acima qualificado CESSIONÁRIO;

SEGUNDO:- O preço certo e previamente convencionado entre as partes é de Cr\$ 14.000,00, pagos integralmente neste ato, de cuja importância é dada plena e geral quitação

E, por estarem justos e contratados, mandou-se datilografar o presente instrumento em duas vias de mesmo teor e forma, as quais vão assinadas por ambos, juntamente com as testemunhas abaixo.

Guaira-Pr., 30 de outubro de 1979

José Alves Brun

TESTEMUNHAS

Jose Brun

Joaquim Alves

Julio Dutra

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANNA ALICE NEVES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 8.521.833-6 SESP/PR	CPF: 044.524.349-08
ENDEREÇO: RUA PASTOR JOAO SOREM, Nº 2162, AVENIDA, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: 44 99128-9375	

DECLARANTE:

NOME: MARCELO NEVES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: ESTIVADOR	
RG: 7.198.812-0 SESP/PR	CPF: 023.931.509-00
ENDEREÇO: RUA PASTOR JOAO SOREM, Nº 2162, AVENIDA, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: 44 99128-9375	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, para fins da isenção prevista nos art. 4º, §1, da lei 13.465/17 a renda mensal do grupo familiar não ultrapassa 5 (cinco) salários-mínimos, nos termos do Lei nº 13.465/17, devendo ser classificado como Regularização Fundiária de Interesse Social.

Guaíra - PR, 30 de junho de 2025

CONTRATANTE

ANNA ALICE NEVES

**Anna Alice Neves*

CONTRATANTE

MARCELO NEVES

marcelo neves

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

DECLARANTE:

NOME: ANNA ALICE NEVES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 8.521.833-6 SESP/PR	CPF: 044.524.349-08
ENDEREÇO: RUA PASTOR JOAO SOREM, Nº 2162, AVENIDA, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: 44 99128-9375	

DECLARANTE:

NOME: MARCELO NEVES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: ESTIVADOR	
RG: 7.198.812-0 SESP/PR	CPF: 023.931.509-00
ENDEREÇO: RUA PASTOR JOAO SOREM, Nº 2162, AVENIDA, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: 44 99128-9375	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através da Regularização Fundiária pelo Procedimento Administrativo, podendo a parte outorgada apresentar o requerimento de instauração da REURB junto à Prefeitura Municipal.

Guaíra - PR, 30 de junho de 2025

CONTRATANTE

ANNA ALICE NEVES ^x
Anna Alice Neves

CONTRATANTE

MARCELO NEVES
Marcelo Neves